



1 Die Planungen für das Wohnviertel Blasius-Blick

2 laufen auf Hochtouren

3

4 Das aktuell noch unbebaute Wohnviertel Blasius-Blick ist bereits
5 seit Beginn ein Meilensteinvorhaben des Rahmenplans
6 Innenstadt. Am 03./04. Februar wurden von einer Fachjury im
7 Rahmen eines Architektenwettbewerbs die eingereichten Modelle
8 analysiert und bewertet. Schließlich wurde der erste Preis an
9 Benkert Schäfer Architekten mit GLT Triebswetter
10 Landschaftsarchitekten vergeben.

11 Nach den anschließend durchgeführten Verhandlungsverfahren
12 hat der Stadtrat in der letzten Sitzung am 10.05.2022 die
13 Auftragsvergabe für die Objektplanung – Leistungsphase 1 – 4
14 und Teilleistungen der Leistungsphase 5 an das Büro Benkert und
15 Schäfer Architekten aus München vergeben. Der Auftrag für die
16 Freianlagenplanung wurde an das Büro GLT Triebswetter aus
17 Kassel vergeben.

18 Damit wurde der Entwurf des 1. Preisträgers beauftragt: Es
19 entsteht ein autofreies Quartier mit 98 Wohneinheiten in einem
20 Mix von 2-, 3- und 4-Zimmer-Wohnungen. Die Gebäudetypologie
21 ermöglicht wechselseitig angeordnete fließende Freiräume, die
22 den Blick auf Stadtmauer freigeben. Die vielen neuen Wohnungen
23 im unmittelbaren Stadtkern werden die Innenstadt weiter beleben.

24 In der Stadtratssitzung vom 10. Mai Sitzung wurden außerdem
25 folgende Planungsleistungen vergeben: Objektplanung
26 Leistungsphasen 5 – 9, Tragwerksplanung, HLS-Planung und die
27 Elektroplanung. Gleichzeitig wurde beschlossen, dass die Wärme-
28 und Energieversorgung in Kooperation durch die VWEW erfolgen
29 soll. Es soll eine gleichermaßen ökologisch hochwertige wie
30 wirtschaftlich tragfähige Wärme- und Mietstromversorgung

Presse-Info

25.05.2022

Seitenanzahl: 2

Zeichen: 3010

Für Rückfragen:

Tobias Müller
Stadt Kaufbeuren
Pressestelle
Büro des Oberbürgermeisters
Kaiser-Max-Straße 1
87600 Kaufbeuren

☎ 08341 437-156

pressestelle@kaufbeuren.de

Weitere Informationen unter:

www.kaufbeuren.de

Anlagen:



Vertragsunterzeichnung im
Kaufbeurer Rathaus:
Referatsleiterin Caroline
Moser, Oberbürgermeister
Stefan Bosse, Jörg Werner
Haug, Verantwortlicher bei
VWEW für das Projekt Blasius-
Blick und Stefan Fritz,
Geschäftsführer VWEW GmbH

Bildnachweis:

Oliver Meyl

31 sichergestellt werden. Die Energieanlagen sollen von der VWEW auf eigene
32 Kosten errichtet und betrieben und die in diesen Anlagen erzeugte Energie an
33 die Bewohnerinnen und Bewohner des Quartiers geliefert werden. Mit Blick auf
34 das Projekt beton Stefan Fritz, Geschäftsführer von VWEW: „Wir freuen uns über
35 das Vertrauen, das die Stadt Kaufbeuren der VWEW entgegenbringt. Mit der
36 Planung und Umsetzung einer ökologisch ausgerichteten und bezahlbaren
37 Energieversorgung wollen wir dazu beitragen attraktiven Wohnraum in
38 Kaufbeuren zu schaffen.“

39 Stefan Bosse zeigt sich hochofregt über den laufenden Fortschritt der
40 Planungen: „Die Realisierung des ersten Preisträgers bedeutet für die Stadt
41 Kaufbeuren einen riesigen Zugewinn. Auf einmal werden 98 Wohneinheiten in
42 unmittelbarer Nähe der Altstadt geschaffen. Aufgrund der verschiedenen
43 Wohnungsgrößen dürfen sich alle Bürgerinnen und Bürger individuell
44 angesprochen fühlen. Im wichtigen Bereich der Energie- und Wärmeversorgung
45 haben wir gleichzeitig mit der VWEW einen zuverlässigen und
46 zukunftssträchtigen Partner gewonnen. Für die Zukunft des Projekts sind wir
47 damit ausgezeichnet aufgestellt.“

48 Am 24. Mai fand die Auftaktbesprechung mit allen Architekten und Fachplanern
49 statt, die das neue Wohnviertel Blasius-Blick mitgestalten werden. Dabei
50 erfolgte ein reger Austausch, um das bauliche Großprojekt möglichst rasch auf
51 den Weg zu bringen.